



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 317/2026
Pentru aprobarea schimbării unui titular de contract și a unui schimb de locuințe din
fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea
Domeniului Public și Privat

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.317/17.09.2026 întocmit de Viceprimarul Municipiului Petroșani, d-na Mariana Ghioc, prin care se propune aprobarea schimbării unui titular de contract și a unui schimb de locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

În conformitate cu prevederile HCL nr.166/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani destinate închirierii, ale art.43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 din H.G. nr. 1275/2000, pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările ulterioare, ale art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit., „c” și „d”, alin.7, lit., „q”, art.139, alin.3, lit., „g”, art.196, alin.1, lit., „a” din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea titularului de contract numărul 40/40/02.03.2021, cu valabilitate până la 28.02.2027, având ca obiect închirierea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Aviatorilor, bl.52, sc.1, parter, ap.2, de pe numele domnului Tănăsucă Grigore pe numele doamnei Tănăsucă Luciana Florentina (fiică), parte componentă din contract.

Art.2. Se aprobă schimbul de locuințe aparținând domeniului public al municipiului Petroșani între imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu, nr.16, Pavilion D3, sc.4, et.1, ap.3, deținut cu contract de închiriere nr. 40/431/11.06.2026 de doamna Lică Nicoleta Casandra cu valabilitate până la data de 10.06.2031, cu imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu, nr.16, Pavilion D3, sc.1, et.3, ap.9, deținut cu contract de închiriere nr. 40/58/07.04.2026 de doamna Spanachi Isabela, cu valabilitate până la data de 06.04.2031.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, persoanelor nominalizate, se aduce la cunostință publică și se transmite Instituției Prefectului – județul Hunedoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Petroșani, 17.09.2026

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR: MARIANA GHIOC